

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

Individuální nabídka na realizaci koupě či prodeje nemovitosti Převážně neveřejné nabídky, kontakty a jednání.

Zadání:

Nabytí či prodej nemovitosti za účelem **zhodnocení financí, získání investiční příležitosti nebo bydlení.**

Obchodní podmínky:

Klientovi, který specifikuje svou konkrétní poptávku na vyhledání a nabytí nemovitosti, nebo vyhledání zájemce o koupi své nemovitosti, a upřednostňuje zájem o řešení formou realitního zprostředkování, nabízíme:

K vyhledané nemovitosti, pokud se klient rozhodne pokračovat v jednání o této nemovitosti, zajištění informací ze zprostředkovaného přímého jednání z vlastníkem této nemovitosti (či jím pověřenou osobou), z prohlídky vyhledané nemovitosti, a z obstarané příslušné obecné stavební dokumentace k věci a v čase a posouzení stavu vyhledané nemovitosti v obecné rovině. **Může tak důkladně zvážit, zda učiní podání nabídky akceptovatelné kupní ceny k vyhledané nemovitosti, pro získání nabytí této nemovitosti.**

Naopak pro klienta prodávajícího svou nemovitost zajištění obecných informací o identifikaci vyhledaného zájemce o tuto nemovitost a tím možnost dovození vážnosti a vhodnosti zájemce. Předávané podklady k prodávané nemovitosti v obecné rovině, jsou zájemci předávány jen oproti písemnému potvrzení, že má zájem jednat o koupi nemovitosti nabízené vlastníkem k prodeji, je přímým zájemcem a je mu známá požadovaná kupní cena. **Klient tak může důkladně zvážit výběr zájemce pro jednání o kupní ceně a dohodnout s ním další předání požadovaných podkladů.**

Využijte výhody, rychlosti a profesionality z kontaktu na členy neveřejné sítě ARK ČR a našeho know-how od r.1993 při vyhledání Vaší nemovitosti nebo prodeji Vaší nemovitosti.

Dditional offer: investment consulting, connected with your intention to let your money work for you in the property market and bring you a welcome additional annual income, which at present ranges around ... %. The consultants are permanently looking for opportunities to protect you against inflation, impact of the EU market etc. We also offer collective investment projects for individual investors that appart from the growth of your funds also provide an ownership guarantee, the property management and assistance in searching for the external financing. The client approach and respect for privacy is an ethical standard for our group. All our consulting service is free of charge until you make a decision to be involved in the project. RIGHT DECISION AT THE RIGHT TIME.