

INFORMAČNÍ MEMORANDUM
Prodej objektu pro rekreačně hotelové využití
Jihočeský kraj - Třeboňsko



Objekt s veškerými IS má 5000 m² už.pl. Leží na pozemku 22 ha se vzácnými exotickými dřevinami. Zast.plocha 1221 m². Nejstarší zpráva o objektu je z roku 1399. V roce 1902-1904 byl majitelem následník rakouského trůnu arcivévoda František Ferdinand d'Este. Budova zámku je v dobrém stavu a je v souladu s nálezy znaleckého posudku. Poslední využití rekreační středisko. Průběžná péče o objekt prováděna. PENB se neopatřuje - poslední větší změny dokončené budovy před r.1947. V okolí veškeré možnosti pro rekreační využití a volný čas (chůze, koupání, cykloturistika, turistika atd.). Možné propojení s lázeňstvím kraje – pobyty, nebo využití pro rekreační či tržně sociálně zdravotní účely. Možná je i úvaha na rekreačně - hotelové využití. Na objekt zpracovaná studie pro využití v lázeňství, sociální služby či kombinace obou. Cena odpovídá 45% ceny obvyklé dle znaleckého posudku. Snadná dostupnost z hraničního přechodu Velenice a měst České Budějovice nebo Jindřichův Hradec. Rychlá dostupnost z hl.m.Prahy (150 km). V případě zájmu bližší údaje k dispozici.

Cena : 45 mio.kč

Bližší informace: REALINVEST s.r.o., info@realinvest.cz, tel.: 602 667 250.

Reality Praha a okolí - know-how od r.1993, členství v asociaci ARK ČR a její certifikace. Mimořádná nabídka: Pro investory a individuální zájemce hledající realitní projekty (akvizice) pro zhodnocení financí nebo investiční příležitosti najdete na www nebo nás kontaktujte. Obchodně poradenská skupina, členů ARK ČR.